

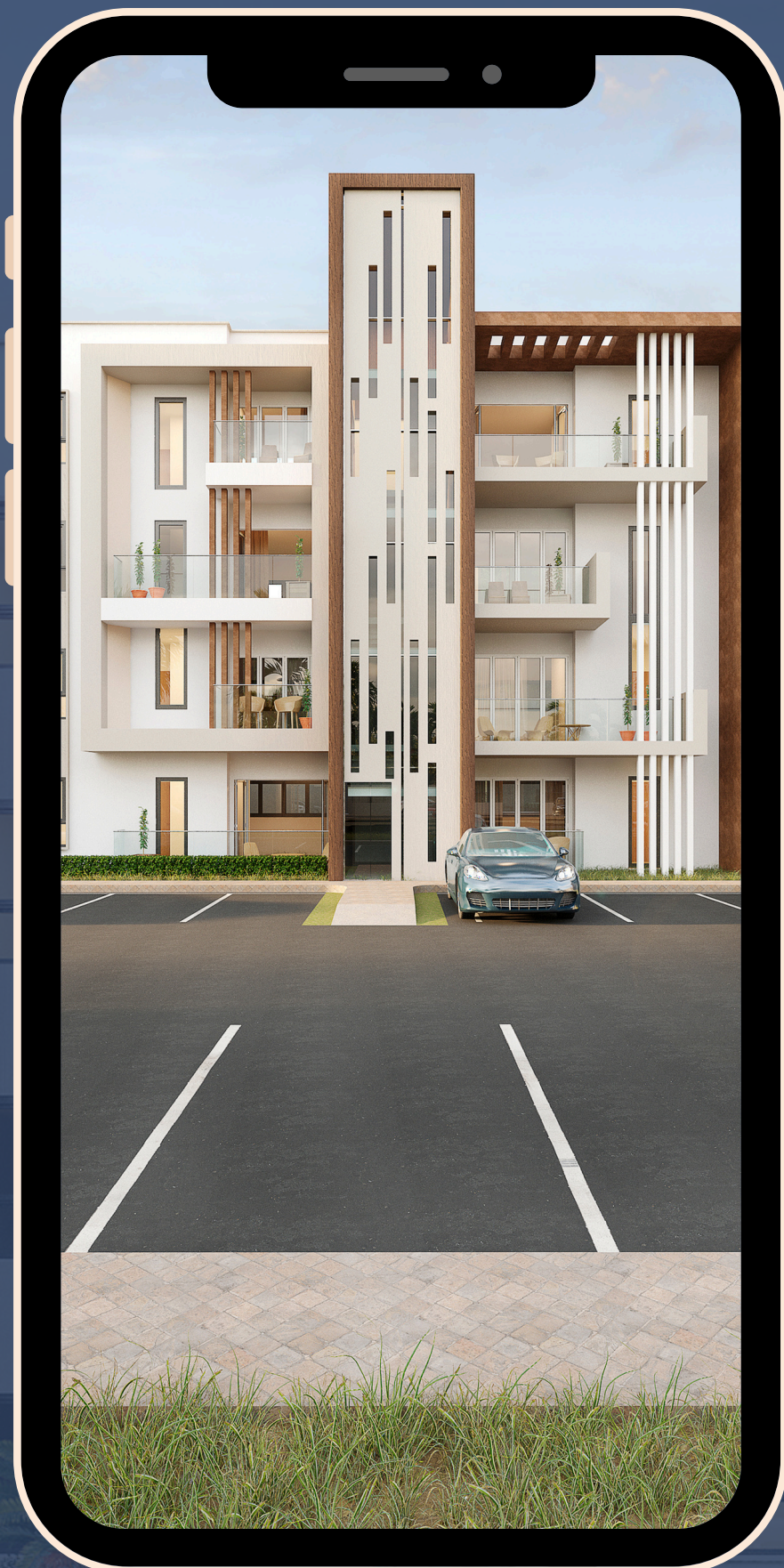
# *Olmos Residences*

CARRETERA MELLA, LOS ROSALES

*Tu nuevo hogar, en el corazón de Santo Domingo Este*







# *Olmos Residences*

CARRETERA MELLA, LOS ROSALES

*Tu nuevo hogar, en el corazón de Santo Domingo Este*

*Un proyecto residencial pensado para brindar seguridad, calidad de vida y confort a tu familia.*

*Ubicado estratégicamente en Santo Domingo Este, cuenta con 232 apartamentos distribuidos en 28 edificios de 4 niveles, contruidos con sistema de encofrado de aluminio (formaleta), que garantiza eficiencia, seguridad y resistencia antisísmica.*









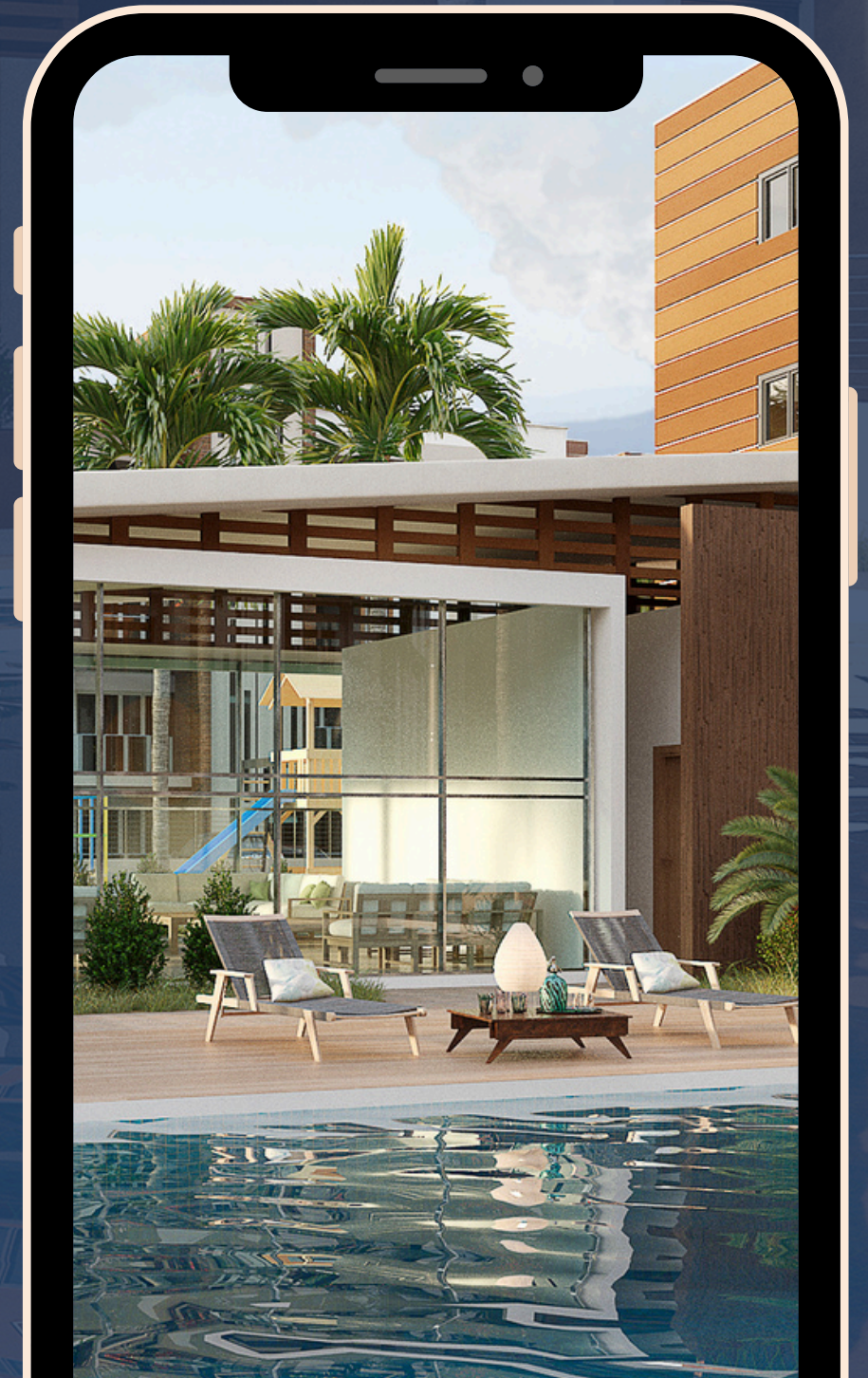






# *Ventajas exclusivas*

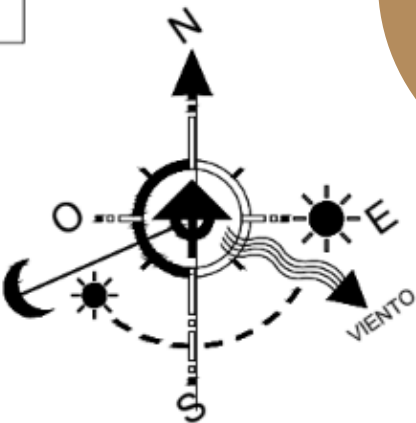
- *Primer nivel con patios privados desde 10 m<sup>2</sup>*
- *Cuarto nivel con derecho a techo*
- *Piscina*
- *Juegos infantiles*
- *Áreas verdes*
- *Salón de usos múltiples*
- *Seguridad 24/7*





RESUMEN DE PROYECTO

DESCRIPCIÓN	EDIFICIOS	APARTAMENTOS POR NIVEL	APARTAMENTOS POR EDIFICIO	PARQUEOS
ETAPA 1 y 2	20 EDIFICIOS TIPO A	2 APARTAMENTOS POR NIVEL (4 NIVELES)	8 APARTAMENTOS POR EDIF.	251 PARQUEOS
	7 EDIFICIOS TIPO B	2 APARTAMENTOS POR NIVEL (4 NIVELES)	8 APARTAMENTOS POR EDIF.	
	1 EDIFICIO TIPO C	4 APARTAMENTOS POR NIVEL (4 NIVELES)	16 APARTAMENTOS POR EDIF.	
	TOTAL GENERAL DE EDIFICIOS = 28 UNDS.		TOTAL GENERAL DE APARTAMENTOS = 232 UNDS.	



ETAPA 1  
ETAPA 2

RESUMEN DE PRIMERA ETAPA

DESCRIPCIÓN	EDIFICIOS	APARTAMENTOS POR NIVEL	APARTAMENTOS POR EDIFICIO
PRIMERA ETAPA	11 EDIFICIOS TIPO A	2 APARTAMENTOS POR NIVEL (4 NIVELES)	8 APARTAMENTOS POR EDIF.
	2 EDIFICIOS TIPO B	2 APARTAMENTOS POR NIVEL (4 NIVELES)	8 APARTAMENTOS POR EDIF.
	TOTAL GENERAL DE EDIFICIOS = 13 UNDS.		TOTAL GENERAL DE APARTAMENTOS = 114 UNDS.

RESUMEN DE SEGUNDA ETAPA

DESCRIPCIÓN	EDIFICIOS	APARTAMENTOS POR NIVEL	APARTAMENTOS POR EDIFICIO
PRIMERA ETAPA	9 EDIFICIOS TIPO A	2 APARTAMENTOS POR NIVEL (4 NIVELES)	8 APARTAMENTOS POR EDIF.
	5 EDIFICIOS TIPO B	2 APARTAMENTOS POR NIVEL (4 NIVELES)	8 APARTAMENTOS POR EDIF.
	1 EDIFICIO TIPO C	4 APARTAMENTOS POR NIVEL (4 NIVELES)	16 APARTAMENTOS POR EDIF.
	TOTAL GENERAL DE EDIFICIOS = 15 UNDS.		TOTAL GENERAL DE APARTAMENTOS = 128 UNDS.

PLANTA ARQ. AMUEBLADA-CONJUNTO



OLMOS RESIDENCE

ESCALA: N/E



# Tipología de los Apartamentos

*Olmos Residences*

CARRETERA MELLA, LOS ROSALES

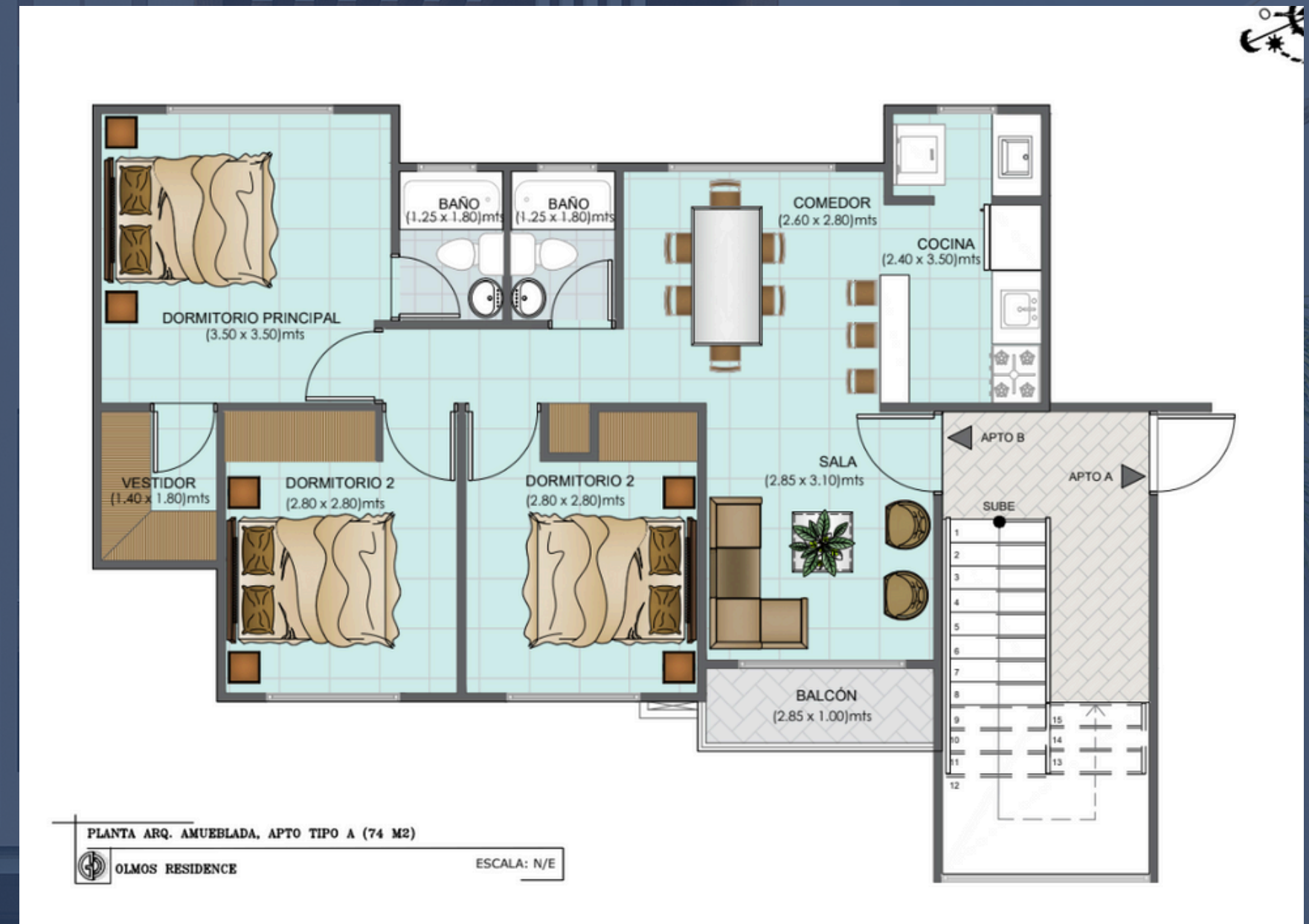
*Tu nuevo hogar, en el corazón de Santo Domingo*

*Este*



# *Tipo A – 74 m<sup>2</sup> / 3 habitaciones*

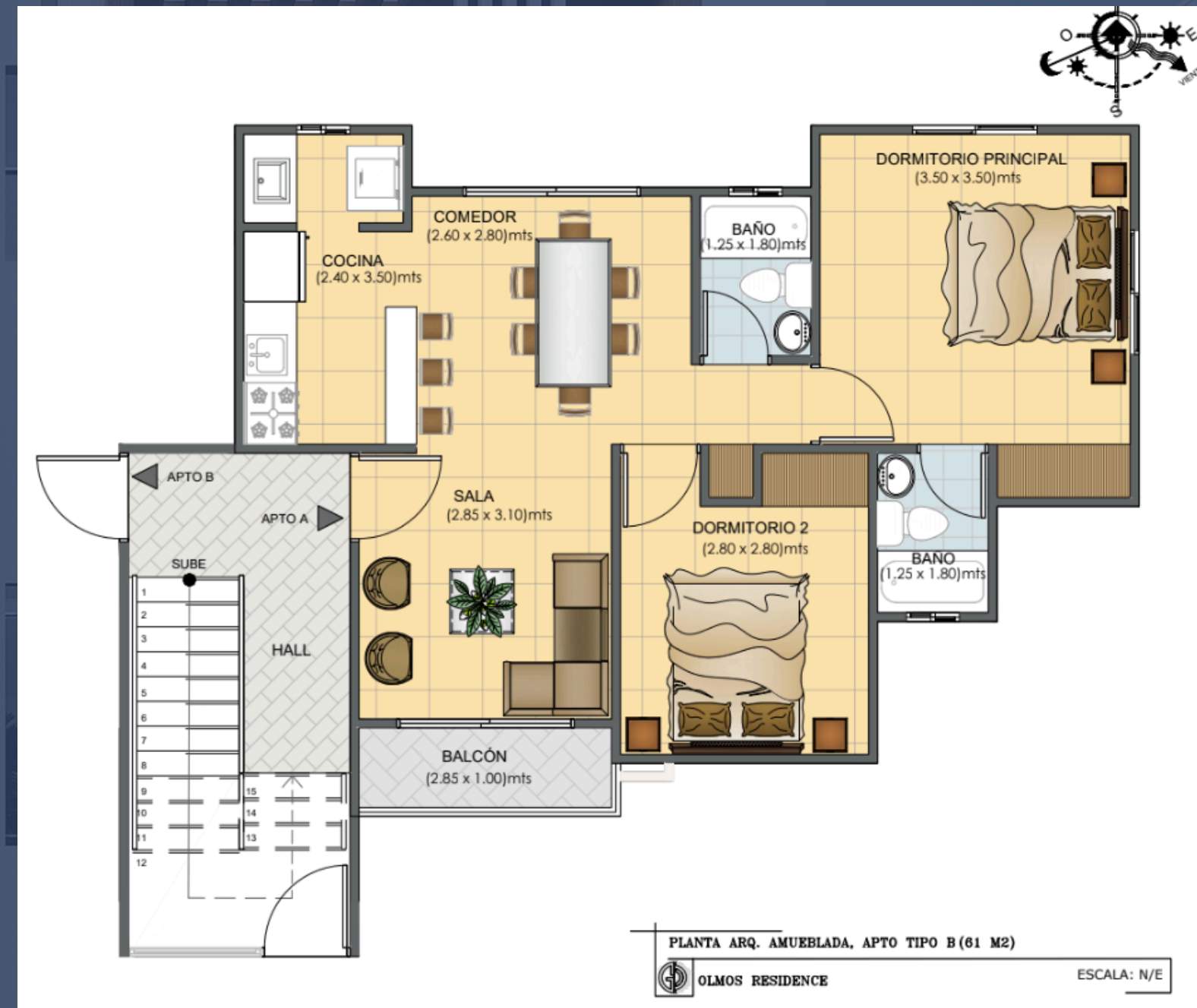
- *Sala, balcón, comedor*
- *Cocina*
- *Hab. principal con baño y walk-in closet*
- *2 habitaciones secundarias + baño común*
- *Área de lavado*





## *Tipo B – 61 m<sup>2</sup> / 2 habitaciones*

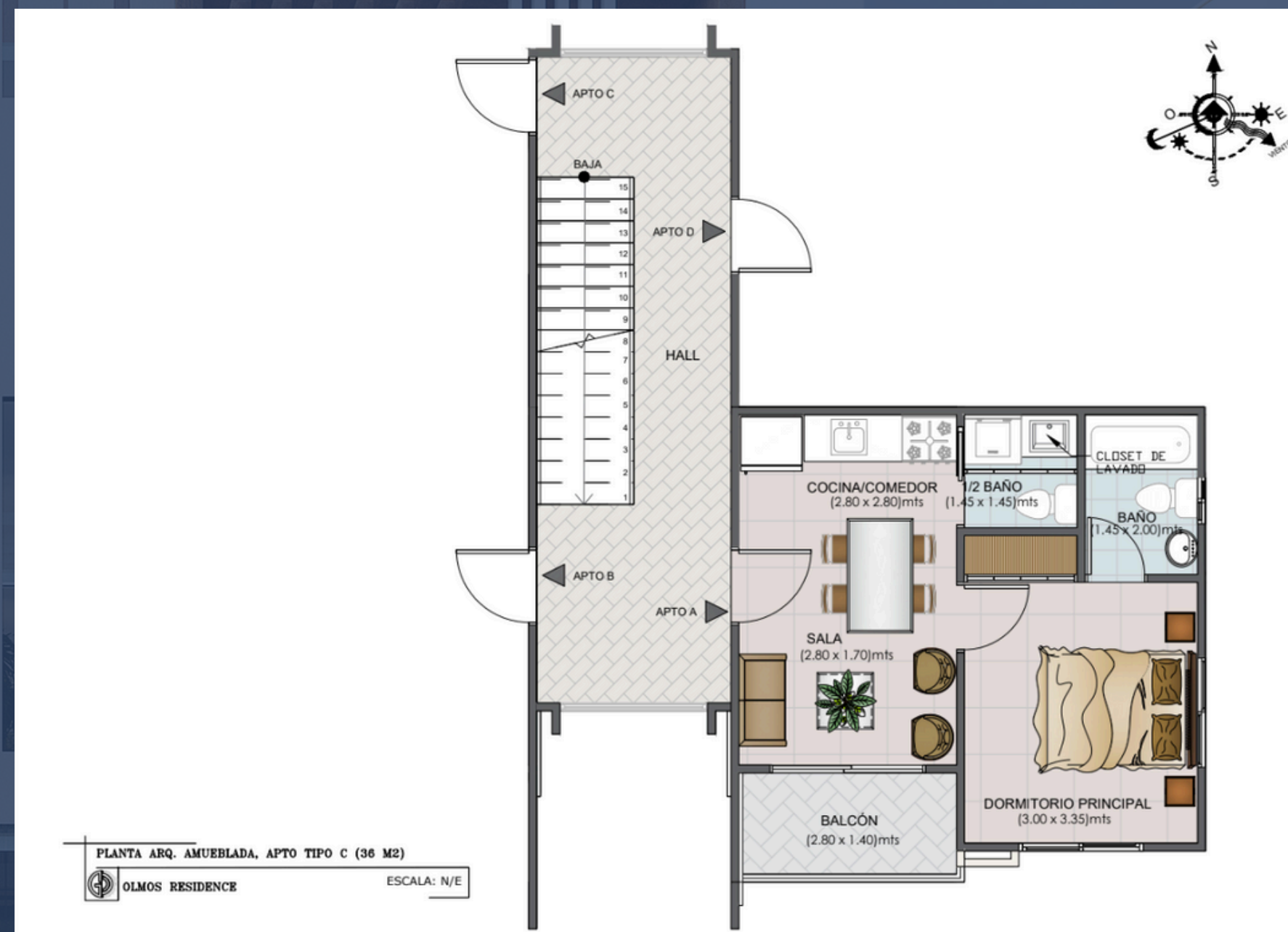
- *Sala, balcón, comedor*
- *Cocina*
- *Hab. principal con baño y walk-in closet*
- *Habitación secundaria + baño común*
- *Área de lavado*





# *Tipo C – 36 m<sup>2</sup> / 1 habitación*

- *Sala, balcón, comedor*
- *Cocina*
- *Hab. principal con baño y walk-in closet*
- *Área de lavado*





# *Plan de Pago*

***Reserva con US\$500***

***Firma de contrato 5%***

***Durante construccion 15%***

***80% contra entrega***

***Aplica a Bono Vivienda***